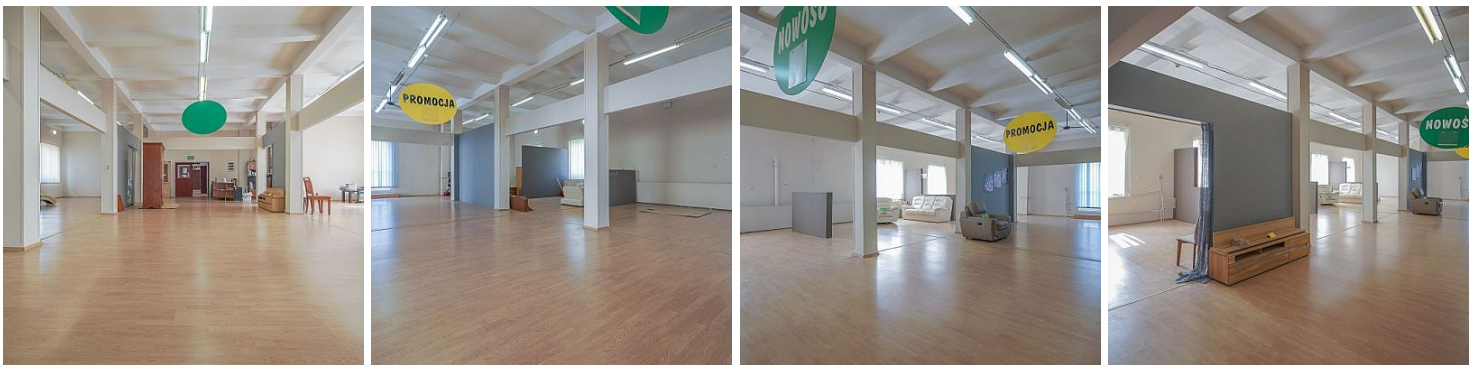


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 324,00 m²,
Lublin, Bronowice
Cena **8 100** zł



Prezentowany lokal znajduje się na I piętrze budynku. Przed budynkiem jest rampa załadunkowa, w budynku zainstalowana jest winda towarowa. Lokal to jedna przestrzeń na której można wydzielić mniejsze pomieszczenia w zależności od charakteru działalności.

Budynek w roku 2014 przeszedł remont. Teren jest w pełni ogrodzony, przed budynkiem znajduje się duży ogólnodostępny parking dla Klientów, w budynku zamontowano system sygnalizacji przeciwpożarowej.


Prezentowany lokal to świetna oferta dla firm szukających dużych przestrzeni na potrzeby hurtowni, magazynów, centrów ekspozycyjnych lub dystrybucyjnych.

Lokalizacja obiektu gwarantuje dogodny dojazd z każdej strony miasta a duża ilość miejsc parkingowych zapewni sprawną obsługę dużej ilości Klientów.

Istnieje także możliwość wynajęcia innych powierzchni w prezentowanym budynku.

Opłaty za media wg wskazań liczników lub wg opłaty ryczałtowej.
Cena podlega negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu.

Symbol	218/ESP/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	8 100, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	25, 00 PLN
Cena negocjowana	✓	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Bronowice
Powierzchnia całkowita	324, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO- USŁUGOWY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	DOBRY	Wysokość kondygnacji	350, 00 cm
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Parking strzeżony	✓	Rampa	✓
Stan budynku	DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO- USŁUGOWE		



Paweł Laszczyk

690-492-225
pawel.laszczyk@esapro.pl

Więcej ofert na stronie www.esapro.pl